

## Zmluva o nájme pozemkov

### Zmluvné strany:

**Karas Michal,  
Dargovských hrdinov 1830/11  
066 01 Humenné**

/ďalej prenajímateľ/

a

**Obec Zbojné, 067 13 Zbojné 5  
IČO: 00323829  
DIČ: 2021173968**

Štatutárny zástupca : **Anna Koščová  
starostka obce  
bytom Zbojné 40  
067 13 Zbojné**

/ďalej nájomca/

### Predmet zmluvy:

Prenechanie za odplatu na dočasné užívanie pozemkov na parcelách číslo:

E: 134/122 na LV 409 k. ú. Zbojné v podiele 1/6 z celkovej výmery 12918 m<sup>2</sup>, na realizáciu stavby protipovodňovej ochrany v rámci projektu s názvom „Úprava drobných vodných tokov v k.ú. obce Zbojné“. Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu a týmto dáva aj súhlasné vyjadrenie pre stavebné a územné konanie.

### Dohoda o cene:

Výška úhrady za nájom parcel je stanovená vo výške 1 €, ktorú uhradí nájomca prenajímateľovi pri podpise tejto zmluvy.

### Zmluvné podmienky:

1. Prenajímateľ dňom uzatvorenia tejto zmluvy prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie pozemky uvedené v predmete zmluvy a zaväzuje sa zabezpečiť počas trvania doby nájmu neobmedzený prístup na pozemok pre nájomcu (a pre osoby ním určené – napr. dodávateľa, subdodávateľa nájomcu a pod.).
2. Nájomca je povinný pozemok užívať na dohodnutý účel takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda, tiež nájomca je povinný dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho a lesného fondu.
3. Nájomca je povinný pri využívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu prírody a krajiny a životného prostredia.

4. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť počas realizácie projektu celkovú čistotu okolia, v prípade potreby urobí také opatrenia aby tieto podmienky dodržal.

5. Túto zmluvu možno po vzájomnej dohode oboch subjektov upravovať formou dodatkov.

**Účinnosť zmluvy:**

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňom jej podpisu a uzatvára sa na dobu 10 rokov.

Túto zmluvu nie je možné vypovedať počas doby platnosti zmluvy t.j. 10 rokov od jej podpisu.

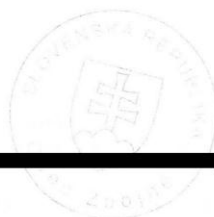
Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu s názvom uvedeným v predmete tejto zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé túto zmluvu uzatvoriť, oboznámili sa dôkladne s jej textom, tomuto porozumeli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Zbojnom 3.4.2012



pre najímateľ



nájomca